

Bürgschafts- und Darlehensgenossenschaft  
der Evangelisch-reformierten Landeskirche Graubünden

**BDG**

76. Jahresbericht 2021

# Einladung zur 76. ordentlichen Generalversammlung

der Büschafts- und Darlehensgenossenschaft der Evangelisch-  
reformierten Landeskirche Graubünden

**Freitag, 13. Mai 2022, 19:00 Uhr, Hotel Stern in Chur**

## **Traktanden:**

1. Begrüssung durch den Vizepräsidenten der Genossenschaft
2. Protokoll der GV vom 8. Oktober 2021, Hotel Stern, Chur
3. Berichte
  - a) Jahresbericht 2021
  - b) Jahresrechnung 2021
  - c) Revisionsbericht
4. Beschlüsse
  - a) Genehmigung des Jahresberichts 2021
  - b) Genehmigung der Jahresrechnung 2021
  - c) Gewinnverwendung
5. Entlastung der Verwaltung
6. Wahlen der Verwaltungsmitglieder gemäss Art. 25 der Statuten
7. Festsetzung des Jahresbeitrages der Kirchgemeinden
8. Varia

Im Anschluss an die GV offerieren wir Ihnen einen Apéro.  
Ende der Veranstaltung ca. 20:30 Uhr.

---

## **Verwaltungsorgane:**

Präsident	vakant
Vizepräsident	Ernst Casty, Architekt HTL/STV, Chur
Beisitzer	Christian Zippert, Chur Pfr. Hans Walter Goll, Domat/Ems Pfr. Oliver Santschi, Sufers
Kontrollstelle	Capol & Partner AG, Chur

## **Geschäftsstelle**

Bettina Schneider  
Quaderstrasse 18 • 7000 Chur  
**Tel. 081 252 47 00 • Fax 081 252 47 02**  
e-mail: [bdg@bdg-gr.ch](mailto:bdg@bdg-gr.ch) • [www.bdg-gr.ch](http://www.bdg-gr.ch)

# **Protokoll**

der 75. ordentlichen Generalversammlung vom **8. Oktober 2021**,  
**19:30 Uhr, Hotel Stern, Chur**

## **Traktanden:**

1. Begrüssung durch den Vizepräsidenten der Genossenschaft
2. Protokoll der GV vom 30. Oktober 2020, Schloss Haldenstein
3. Berichte
  - a) Jahresbericht 2020
  - b) Jahresrechnung 2020
  - c) Revisionsbericht
4. Beschlüsse
  - a) Genehmigung des Jahresberichts 2020
  - b) Genehmigung der Jahresrechnung 2020
5. Entlastung der Verwaltung
6. Festsetzung des Jahresbeitrages der Kirchgemeinden
7. Varia

## **Anwesend sind:**

### **Mitglieder:**

Frau Heidi Conrad, Chur

Herr Hanspeter Joos, Landquart

Frau Christine Gross-Jäger, Kirchgemeindepräsidentin Churwalden

Frau Annamarie Hassler, Kirchgemeinde Malix

### **Gast:**

Herr Beda Capol, Revisionsstelle, Chur

### **Verwaltung:**

Herr Ernst Casty, Vizepräsident, Chur

Herr Christian Zippert, Verwaltungsmitglied, Chur

Herr Pfr. Oliver Santschi, Verwaltungsmitglied, Sufers

Herr Pfr. Hans Walter Goll, Verwaltungsmitglied, Domat/Ems

### **Protokoll:**

Frau Bettina Schneider, Geschäftsführerin, Chur

## **Entschuldigt haben sich:**

Herr Dr. Johann Florian Sprecher, Präsident, Langwies  
Kirchgemeinde Maienfeld  
Herr Peter Buchli, Chur

Zur Traktandenliste wurde kein Ergänzungs- oder Änderungsantrag gestellt.

### **1. Begrüssung**

Da der Präsident verhindert ist, begrüsst der Vizepräsident, Ernst Casty, die Anwesenden und dankt ihnen für die Teilnahme an der Generalversammlung der BDG. Die Verwaltungsmitglieder werden vorgestellt.

Die Traktandenliste wird genehmigt.

Als Stimmzählerin wird Heidi Conrad bestimmt.

### **2. Protokoll der GV vom 8. Oktober 2020, Schloss Haldenstein**

Das Protokoll wird genehmigt.

### **3. Berichte**

#### **a) Jahresbericht über die Geschäftstätigkeit**

Der Jahresbericht 2020 wurde Mitte April allen Mitgliedern, Kirchgemeinden und Pfarrämtern sowie diversen Institutionen zugestellt (insgesamt rund 800 Adressen).

#### **b) Jahresrechnung 2020**

Die Geschäftsführerin erläutert die Jahresrechnung 2020.

Die Bilanz zeigt den Darlehensstand von Fr. 1'431'322.99 und hat sich gegenüber dem Vorjahrsstand von Fr. 1'313'709.79 um rund Fr. 117'000 erhöht. 1 Darlehen, mit Fr. 28'000.-- wurde vorzeitig durch Kündigung zurückbezahlt.

Bei Einnahmen von	Fr.	107'166.65
und einem Aufwand von	Fr.	121'594.95
resultierte ein Verlust von	Fr.	14'428.30

Der Gewinnvortrag aus dem Vorjahr betrug Fr. 7'047.77. Mit dem Jahresverlust 2020 ergibt dies einen Verlustvortrag von Fr. 7'380.53 auf die Rechnung 2021.

### **c) Revisionsbericht**

Der Revisionsbericht wird durch den Revisor, Herrn Capol, kurz erläutert und von den Anwesenden zur Kenntnis genommen.

## **4. Beschlüsse**

### **a) Genehmigung des Jahresberichts 2020**

Der Jahresbericht wird einstimmig genehmigt.

### **b) Genehmigung der Jahresrechnung 2020**

Die Jahresrechnung wird einstimmig genehmigt.

## **5. Entlastung der Verwaltung**

Den verantwortlichen Organen wird Entlastung erteilt.

## **6. Festsetzung des Jahresbeitrages der Kirchgemeinden**

Dem Antrag der Verwaltung, den Jahresbeitrag für 2022 bei 40 Rappen pro evang.-reformiertes Mitglied der Kirchgemeinden zu belassen, wird

zugestimmt. Massgebend sind die von der Landeskirche gemeldeten Mitgliederzahlen.

Der Mindest-Jahresbeitrag pro Kirchgemeinde wird ebenfalls bei Fr. 50.00 belassen.

## 7. **Varia**

Gemäss Statuten stehen an der GV 2022 die Wahlen der Verwaltungsmitglieder auf der Traktandenliste. Aufgrund einer Demission muss ein neues Mitglied gewählt werden.

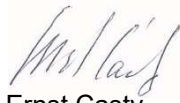
Es wird die Frage gestellt, ob die Gesuche nach 2020 wiederum etwas zugenommen haben. Die Geschäftsführerin erwähnt die Zahlen: Eingegangen sind bisher 11 Gesuche für insgesamt Fr. 464'800.-- gegenüber Fr. 161'000.-- im 2020.

Nachdem es keine weiteren Wortmeldungen gibt dankt der Vizepräsident der Geschäftsführerin und den Verwaltungsmitgliedern für ihr Wirken in der BDG sowie den anwesenden Mitgliedern für die Teilnahme und das Vertrauen in die Verwaltung. Er erklärt die Generalversammlung um 20:00 Uhr als geschlossen.

Im Anschluss an die Generalversammlung werden die Anwesenden zu einem Apéro eingeladen.

Chur, 27. Oktober 2021

Der Vizepräsident



Ernst Casty

Die Protokollführerin



Bettina Schneider, GF

# 75 Jahre BDG! - Geschäftsbericht 2021

## Liebe Mitglieder der Genossenschaft

Am **21. Januar 1946** wurde in Filisur unter dem Patronat der rätischen Synode die «**Evangelische Bürgschaftsgenossenschaft**» gegründet mit dem Zweck, Angehörige der Ev.-ref. Landeskirche mit Bürgschaften und Darlehen zu unterstützen. Initiant war Pfarrer Bernhard Andry, der bereits an der Synode 1943 seine Idee bekannt gegeben hatte. 1997 wurde dann der Name in «Bürgschafts- und Darlehensgenossenschaft der Evangelisch-reformierten Landeskirche Graubünden» geändert. Der Zweck ist immer noch derselbe, wobei aber Bürgschaft heute kaum noch ein Thema ist.

Die um ein Jahr verschobene **Herbsttagung**, zu der die BDG Graubünden die übrigen Genossenschaften St. Gallen, Zug und Zürich einlud, konnte im September im Weinbaudorf Fläsch durchgeführt werden. Nach einem informativen Erfahrungsaustausch gab es einen Rundgang durch Rebberg und Weinkeller. Am Nachmittag konnte man auf einer Führung durch das schöne Dorf hören und sehen, warum Fläsch 2010 den Wakkerpreis erhielt.

Ein langjähriges Mitglied unserer Genossenschaft hatte die BDG in seinem Testament bedacht und hinterliess uns zu unserer grossen Überraschung eine **Erbschaft** in Höhe von rund Fr. 230'000.00. Aufgrund dieser Erbschaft resultiert ein hoher Jahresgewinn. Der Vorstand schlägt vor, den Gewinn wie folgt zu verteilen: **Aufstockung der Fonds und Legate für Darlehen** um Fr. 164'626.35 auf Fr. 2'500'000.00 und **Rückstellung für A-fonds-perdu Beiträge** in Höhe von Fr. 50'000.00. Den Rest als Gewinnvortrag auf die Jahresrechnung 2022.

Auf Ende 2021 demissionierte unser **Präsident, Dr. Johann Florian Sprecher**. Seit 1990 war Herr Sprecher Verwaltungsmitglied und wurde 1997 zum Präsidenten gewählt. Während 24 Jahren leitete Florian Sprecher die Vorstandssitzungen und Generalversammlungen und prägte die BDG Graubünden. Geschäftsführerin, Vorstandsmitglieder, Kollegen der anderen BDGs und einige unserer Mitglieder werden ihn vermissen. Wir wünschen Florian Sprecher alles Gute im «Ruhestand».

Auch 2021 durften wir viele **Spenden** empfangen für die wir uns ganz herzlich bedanken.

Die diesjährige **GV** findet am **Freitagabend, 13. Mai** in Chur statt. Wir hoffen, viele Mitglieder begrüßen zu dürfen.

## Geschäftstätigkeit

Aus rund 40 telefonischen und schriftlichen Anfragen ergaben sich 12 eingereichte Gesuche für Darlehen.

6 Gesuche wurden auf dem Zirkulationsweg und 5 an einer von 2 Sitzungen nebst anderen Geschäften von der Verwaltung behandelt. In einem Fall konnte während der Bearbeitung mit Hilfe der Geschäftsführerin eine andere Lösung gefunden werden und das Gesuch wurde zurückgezogen.

10 Darlehen in der Höhe von insgesamt Fr. 399'800.-- konnten bewilligt werden. Bewilligt und nicht benutzt war Ende Jahr ein Darlehen von Fr. 25'000.--. Ausgezahlt wurden Darlehen für insgesamt Fr. 376'300.--, davon waren Fr. 1'500.-- bereits in den Vorjahren bewilligt worden.

Insgesamt wurden 8 Darlehen amortisiert. Davon wurden 2 Darlehen in Höhe von Fr. 111'100.-- vorzeitig nach Kündigung zurückbezahlt.

## Statistik

Die 2021 bewilligten 10 Darlehen teilen sich auf in:

Angestellte	1
Landwirte	1
AHV-/IV-Rentner	3
Selbständigerwerbende	4
Genossenschaften / Firmen	1

Charaktere und Aufteilung der 10 bewilligten Darlehen:

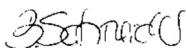
Liegenschaften und Landkauf	5
Einrichtungen und Maschinen	1
Überbrückungskredit	4
Schuldenablösung	-
Ausbildung	-

Chur, im März 2022

Für die Verwaltung:



Ernst Casty  
Vizepräsident



Bettina Schneider  
Geschäftsführerin



# Bilanz

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>AKTIVEN</b>	CHF	CHF
<b>Umlaufvermögen</b>		
Liquide Mittel	300'930.80	309'295.20
Forderungen Kirchgemeinden	0.00	0.00
Verrechnungssteuer-Guthaben	16'040.10	8'373.25
Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
	<hr/>	<hr/>
	316'970.90	317'668.45
<b>Anlagevermögen</b>		
Finanzanlagen	1'894'029.83	1'734'468.73
Laufende Darlehen inkl. Zinsen	1'491'532.84	1'431'322.99
Mobilien	1.00	1.00
	<hr/>	<hr/>
	3'385'563.67	3'165'792.72
<b>Total Aktiven</b>	<b>3'702'534.57</b>	<b>3'483'461.17</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>PASSIVEN</b>		
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		
Passive Rechnungsabgrenzungen	5'052.58	4'868.05
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		
Rückstellung auf Darlehen	130'000.00	130'000.00
	<hr/>	<hr/>
	135'052.58	134'868.05
<b>Eigenkapital</b>		
Anteilscheinkapital	590'450.00	590'600.00
Fonds und Legate für Darlehen	2'335'373.65	2'335'373.65
Gesetzliche Gewinnreserve	430'000.00	430'000.00
Gewinn-/Verlustvortrag	-7'380.53	7'047.77
Jahresgewinn/-verlust	219'038.87	-14'428.30
	<hr/>	<hr/>
	3'567'670.97	3'348'593.12
<b>Total Passiven</b>	<b>3'702'534.57</b>	<b>3'483'461.17</b>
	<hr/>	<hr/>

## Erfolgsrechnung

	2021	2020
AUFWAND	CHF	CHF
<b>Verwaltungsaufwand</b>		
Geschäftsführung und Personalkosten	91'061.15	90'171.45
Miet- und Nebenkosten, Strom	10'106.53	10'011.10
Einrichtung, EDV, Abschreibung	639.60	3'903.05
Sachversicherungsprämien	183.75	204.15
Reise- und Essensspesen	1'016.60	702.20
Herbsttagung	1'667.00	0.00
Büromaterial, Drucksachen, Inserate	1'731.00	1'334.35
Jahresbericht	1'760.40	1'804.85
Porti und Telefon	1'752.05	1'725.30
Übriger Betriebsaufwand.	1'857.65	1'390.55
Revision	1'615.50	1'615.50
	<hr/>	<hr/>
	113'391.23	112'862.50
<b>Finanzaufwand</b>		
Finanzaufwand	10'103.35	8'732.45
Kursverlust Wertschriften	0.00	0.00
Veränderung Delkredere.	0.00	0.00
	<hr/>	<hr/>
	10'103.35	8'732.45
<b>Total Aufwand</b>	<hr/> <b>123'494.58</b>	<hr/> <b>121'594.95</b>

## ERTRAG

### Beiträge und Spenden

Jahresbeiträge Kirchgemeinden	25'722.80	26'178.00
Beitrag Kantonale Kirchenkasse	5'000.00	5'000.00
Kollekten und Aufrundung JB Kirchgem.	108.05	0.00
Schenkungen	2'100.00	3'165.00
	<hr/>	<hr/>
	32'930.85	34'343.00

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	CHF	CHF
<b>Finanzertrag</b>		
Kommissionen und Gebühren	1'035.25	272.50
Zinserträge auf Anlagen	33'785.40	37'768.10
Kursgewinn Wertschriften	10'120.40	0.00
Darlehenszinsen	34'403.90	34'783.05
	<hr/> 79'344.95	<hr/> 72'823.65
<b>Total Ertrag</b>	<hr/> <b>112'275.80</b>	<hr/> <b>107'166.65</b>
Total Aufwand	123'494.58	121'594.95
<b>Ordentlicher Erfolg</b>	<hr/> <b>-11'218.78</b>	<hr/> <b>-14'428.30</b>
Ausserordentlicher Ertrag	230'257.65	0.00
Abschreibung Darlehen	0.00	0.00
<b>Jahresgewinn/-verlust</b>	<hr/> <b>219'038.87</b>	<hr/> <b>-14'428.30</b>

## Anhang

### 1. Angewandte Grundsätze zur Rechnungslegung

Die vorliegende Jahresrechnung erfüllt die Anforderungen des schweizerischen Rechnungslegungsrechts (Art. 957 bis 962 OR). Die wesentlichen Abschlusspositionen sind wie nachstehend bilanziert.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	CHF	CHF
<b>2. Finanzanlagen</b>		
Wertschriftendepot GKB	1'894'029.83	1'734'468.73

Die Wertschriften sind höchstens zum Einstandspreis bilanziert. Wenn der Marktwert tiefer als der Einstandswert liegt, wird dies berücksichtigt. Der Bilanzwert liegt insgesamt unter dem aktuellen Marktwert.

	<b>2021</b> CHF	<b>2020</b> CHF
<b>3. Laufende Darlehen</b>		
Bestand Jahresanfang	1'431'322.99	1'313'709.79
Auszahlungen	376'300.00	377'950.00
Rückzahlungen	-316'090.15	-260'336.80
Abschreibungen	0.00	0.00
	-----	-----
Bestand Jahresende	1'491'532.84	1'431'322.99
	-----	-----

### **3.1 Darlehensgrenze** (Artikel 18 der Statuten)

Fonds und Legate für Darlehen	2'335'373.65
Anteilscheine 1. Serie für Darlehen	48'900.00
	-----
Zur Verfügung für Darlehen	2'384'273.65
	-----

Der Bestand Fonds und Legate ist unverändert.

### **3.2 Bürgschaften**

Bürgschaftsverpflichtungen	2'810.00	2'810.00
Anzahl	1	1

Für das Verlustrisiko bei den Darlehen und Bürgschaften besteht eine ausreichende Rückstellung (Delkredere) von CHF 130'000.00.

## **4. Risikobeurteilung**

Die Hauptrisiken liegen bei den ausstehenden Darlehen. Durch sorgfältige Prüfung der Gesuche, geforderte Sicherheiten und die Rückstellungen werden diese minimiert. Die Rückzahlungen werden laufend kontrolliert und bei Bedarf erforderliche Massnahmen ergriffen (Mahnung, Kündigung, Betreibung).

## **5. Weitere Angaben**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Anzahl Vollzeitstellen	1	1

## **6. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag**

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2021 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision  
an die Generalversammlung der  
**BDG Bürgschafts- und Darlehensgenossenschaft  
der Evangelisch-reformierten Landeskirche Graubünden, Chur**

---

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der BDG Bürgschafts- und Darlehensgenossenschaft der Evangelisch-reformierten Landeskirche Graubünden für das am **31. Dezember 2021** abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist die Verwaltung verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Reinertrages nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Chur, 09. Februar 2022

**Capol & Partner AG**



**Beda Capol**  
Revisionsexperte

Beilage

- Jahresrechnung 2021

## Schenkungen und Beiträge

Spenden 2021 nach Eingangsdatum:

Raiffeisenbank Surselva Ilanz 50.00; Erbegemeinschaft Hermann Steiger-Steiner Flims Dorf 50.00; U.B. Kochs Erben Chur 20.00; Liliane Keller-Trueb Domat/Ems 50.00; Patrik Schneller Untervaz 50.00; Gian Martin Gross-Gianotti Pontresina 30.00; Christian Bühler Berikon 50.00; Oskar Horrer-Hitz Küblis 50.00; Anna-Lea Salis Andeer 30.00; William + Heidi Grischott-Mark Zillis 30.00; Florian Bebi Davos Dorf 50.00; Andreas Hartmann Chur 50.00; Mathäus Rohner Fribourg 50.00; Leo + Seraina Camichel-Godly Brail 50.00; Erwin + Anna Gredig Malans 50.00; Bruno Jäger Chur 50.00; Anna Bertogg-Jenal Chur 50.00; Hans P. Salzgeber-Bardellini sen. Alvaschein 50.00; Christian Zippert Chur 20.00; Christian Camichel Cinuos-chel 100.00; Urs Wohlgemuth Chur 50.00; Hans Bantli-Gredig Jenins 50.00; Martin + Maja Wittwer-Aebli Domat/Ems 50.00; Jachen Egler Scuol 50.00; Andreas Moser Domat/Ems 50.00; Heidi Conrad Chur 50.00; Gaudenz + Irmgard Bertogg-Lehner Domat/Ems 30.00; Johann + Silvia Pfister Ilanz 50.00; Andrea Felix Igis 20.00; Andrea + Gian Ramming Ruffner Maienfeld 30.00; Lidia Fassi Scharans 30.00; Gasthaus Alte Post GmbH Zillis 30.00; J.B.+ B. Cadonau S-chanf 50.00; Ernst + Christina Rosenberger Klosters 50.00; Ottilia Godly Brail 100.00; Ambrosi Dazzi-Salzgeber S-chanf 30.00; Heidi + Andreas Günthart-Seifert Rueun 100.00; Johann Colombo Landquart 50.00; Joos Patt Castiel 30.00; Erwin + Anna Gredig Malans 50.00; H.+ R. Joos-Ketterer Landquart 50.00; Silvio Tschupp Thisis 30.00; Joos Patt Castiel 30.00; Otto Valentin-Biveroni Igis 20.00; Hansruedi Naef Samedan 40.00.

Kollekte KG Schiers 108.05

Es werden uns immer wieder Anteilscheine zurückgeschickt mit dem Vermerk, dass man zwar die Mitgliedschaft beenden, das Anteilkapital aber als Spende der BDG schenken will.

# Herzlichen Dank

für die Unterstützung und für Ihre Verbundenheit mit der BDG

# BDG

Bürgschafts- und Darlehensgenossenschaft der  
Evangelisch-reformierten Landeskirche Graubünden

**Quaderstrasse 18 • 7000 Chur**

Telefon 081 252 47 00 • Fax 081 252 47 02

e-mail: [bdg@bdg-gr.ch](mailto:bdg@bdg-gr.ch) • [www.bdg-gr.ch](http://www.bdg-gr.ch)

---

- Kaufen Sie ein Haus oder eine Wohnung?
- Bauen Sie Ihr Haus um oder renovieren Sie?
- Kaufen Sie Land zur landwirtschaftlichen Nutzung?
- Machen Sie sich selbständig?
- Kaufen Sie Maschinen und Einrichtungen?
- Machen Sie eine Weiterbildung?
- Haben Sie unbezahlte Rechnungen?

Kurz gesagt: **Benötigen Sie Geld?**

Vielleicht können wir Ihnen helfen.

**Die BDG bietet zinsgünstige Darlehen und Bürgschaften...**

...für Angehörige der Evangelisch-reformierten Landeskirche

...mit Wohnsitz im Kanton Graubünden

...und für Kirchgemeinden.

Rufen Sie uns an!